

شركة السمرا لتوليد الكهرباء

العطاء رقم (/)

اعادة تأهيل وإنشاء مرافق صحية في محطة العقبة الحرارية /الطابق الاول

الرقم	الوصف	الوحدة	الكمية	السعر الإفرادي		السعر الاجمالي	
				فلس	دينار	فلس	دينار
1-	بالمقطوع : ازالة بلاط الأرضيات والجدران الدورات الصحية القائمة وجميع العوائق والاسقف المستعارة والقواطع والمغاسل وكافة الاكسسوارات وازالة كافة شبكات الصرف الصحي والكهربائية وتغذية المياه القائمة وازالة المواد خلف البلاط واسفل بلاط الارضيات وازالة مواد العدسية القائمة واستبدالها بمواد جديدة وجميع ما يلزم لانجاز هذا العمل ورفع منسوب ارضية منطقة الدورات الصحية ان تطلب الامر قبل البدء بتأسيس الصحي وفك ونقل وتعديل الباب الرئيسي القائم عدد 2 بعمل فتحات تهوية louver vent معدني عدد 2 اسفل واعلى الباب للسماح بالهواء بالخول الى المرافق الصحية من خلاله ونقل الباب الى موقعه الجديد ويشمل التركيب واغلاق الفتحات وتشطيبها كامل مع الدهان ونقل الزوائد الى الاماكن المخصصة في الشركة باشراف مندوب الصيانة وازالة المخلفات في الاماكن المسموح بها خارج حرم الشركة وتفقد وصيانة شبكة الصرف الصحي القائمة في الطابق الارضي بما يتناسب مع تأهيل وإنشاء المرافق في الطابق الاول وحسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	بالمقطوع	مقطوع				
2-	بالمتر المربع : توريد وبناء وقصورة لقواطع من الطوب الاسمنتي 10 سم والعمل يشمل التأسيس لانابيب الخاصة بالتمديدات الكهربائية وتغذية المياه قبل البدء باعمال القصورة كمية الطوب التقديرية 26 م² والسعر يشمل التوريد والتركيب والقصورة طبقة رشة وودع يليها طبقة خشنه وتركيب الشبك المعدني وجميع ما يلزم لانجاز هذا العمل حسب تعليمات المهندس المشرف وحسب المخططات والمواصفات .	م ²	120				
3-	بالمتر المربع : توريد وتركيب بلاط سيراميك 30سم*60سم سماكة لا تقل عن 8 ملم خال من العيوب ذات نوعية جيدة للجدران مط grade1 باستخدام اللاصق ذات نوعية جيدة وحسب تعليمات المهندس المشرف ،وبورسلان للأرضيات 60سم*60سم سماكة لا تقل عن 9 ملم خشن مط مانع انزلاق grade1 والعمل يشمل التعزيز والمونة والتكحيل بالرובה الجاهزة باستخدام بيش اوتوماتيك وتركيب زوايا ديكور معدنية عدد 5 لون فضي لكافة البروزات ،مع مراعاة المناسيب لتصريف المياه بشكل جيد ومصائد عدد 4 تجميع المياه والاعطية قابلة لتبليطها مع الارضية والمصافي ذات نوعية جيدة سناتلس مع شبك وعمل رفعة 7سم الكمية التقريبية 1.5 م² للرفعة لجزء من الدورات الصحية وجميع ما يلزم لانجاز هذا العمل وحسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م ²	155				
4-	بالمتر المربع : توريد وتركيب ألواح أسقف مستعارة من الجبس (جيسوم بورد) قياس 1م*2م ذات نوعية جيدة مقاوم للرطوبة وجه الاخضر مقاوم للعفن والاصفرار مع تركيب الجسور المعدنية كل 40سم والزوايا والاطار الخاص ويشمل الشبر والمعجونة والدهان مقاوم للرطوبة والعفن فاينل سلك والتشطيب النهائي والثبيت بالسقف بشكل محكم وجيد الكمية المقدرة هي مساحة الارضية وجميع ما يلزم لانجاز هذا العمل وحسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م ²	28				



شركة السمرا لتوليد الكهرباء

العطاء رقم (/)

اعادة تأهيل وإنشاء مرافق صحية في محطة العقبة الحرارية / الطابق الاول

5-	بالعدد:	توريد وتركيب أبواب حمامات لكل دورة صحية أبواب خشب منجور معزول لامينيت 8 ملم وجهين لون أبيض خشوات سويد 3*3 البند يشمل الاطار والحلق سويد ملابس لامينيت 8 ملم الحلق مثبت بشكل غاطس دفن وليس خارجي على الطوب وقشاش زان 2 سم مدهون والزافيل والفصالات ستانلس 316 وكامل الاكسسوارات والمقابض نوع ستانلس 316 مقاوم للرطوبة نوعية جيدة ابعاد الابواب 2م * 1م سماكة 4.5 ملم والسعر يشمل عمل كشفات خرسانية وجميع ما يلزم حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	6			
6-	بالعدد:	توريد وتركيب وتشغيل لكل دورة صحية نظام تهوية شفاطات عمودية مع دمبر قياس 8 انش مستوى ضجيج منخفض مربوط بنظام دكت (duct) الى الخارج واغلاق الفتحات الخارجية باستخدام انواع العزل المناسبة مع التمديدات الكهربائية والمفاتيح الكهربائية الخاصة وايصالها الى اقرب مصدر كهربائي واغلاق الفتحات والسعر يشمل جميع ما يلزم حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	10			
7-	بالمقطع:	توريد وتركيب مغاسل غاطسة ذات نوعية جيدة قياس 60 سم عدد 4 لكافة الدورات الصحية نص عامود والسعر يشمل تركيب الجرانيت سماكة 3 سم للمغاسل ذات نوعية جيدة والبطاريات والخلط كروم صناعي جير قصبية متحركة عدد 4 والتغذية للماء البارد والساخن قالب صب نحاس 100% (خلاط المياه والابعاد كما هو موضح في المرفق الصورة رقم 2) وايصاله اقرب مصدر مياه وجميع ما يلزم للتوصيلات والتمديد على شبكة الصرف الصحي بمواسير 2 انش نوع UPVC سماكة 5.3 ملم وربطها باقرب مصرف أرضي و توريد وتركيب وتأسيس وتشغيل خزانة تجميع خطوط مياه تغذية رئيسية من الخط الرئيسي نوع غاطس التركيب وتفتح بشكل كامل 180 درجة تحتوي على كوليكرات عدد 2 نحاس نسبة 100% على الأقل 8 فتحات بلد المنشأ حفرة على الكوليكرات كما هو معتمد لدى الشركة للساخن والبارد ومحبس فرعي لكل خط لكل دورة صحية على حدى وجميع التمديدات من تغذية داخل سليف حسب قطر خطوط التغذية المستخدمة السوبر 16 والسعر يشمل التركيب والصب والتثبيت والتشغيل وجميع قطع النقصات والنجاصات نحاس 100% والاكسسوارات داخل وخارج الخزانة ،توريد وتركيب مرايا عدد 4 عند المغاسل ذات نوعية جيدة داخل اطار متين وتوريد وتركيب مصابن متنقلة اوتوماتيك عدد 4 مع حساس حركة يد وجميع القطع وكل ما يلزم لاتجاز هذا العمل وحسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	بالمقطع	مقطع			



شركة السمرا لتوليد الكهرباء

العطاء رقم (/)

اعادة تأهيل وإنشاء مرافق صحية في محطة العقبة الحرارية /الطابق الاول

8-	بالعدد:	توريد وتركيب مقاعد مراحيض افرنجي معلق فتحة مربع عمق فارغ لا يقل عن 50 سم عرض 34 سم شامل الغطاء والاطار والفصالات اغلاق هيدروليك مع خزان الدفن للمياه (النياجرا معلق سعة لا تقل عن 6 لتر) خلف بلاط الجدران عدد 4 ذات نوعية جيدة قياس $1130 \times 500 \times$ مم عمق 230 مم قابل للضغط ارتفاع التركيب 1.13 م، مسافة مسامير التثبيت 230/180 مم ، صهرج الدفق GD 2ل6 إلى 3 ل دفق ثنائي 50% لتوفير استهلاك المياه ضجيج منخفض طبقاً للمجموعة الأولى وفقاً لمواصفات الضجيج الألمانية (حسب المرفق صورة رقم 1) مجهز بكافة ملحقات التثبيت والتوصيلات اللازمة والتشغيل شاملاً لوحة التشغيل (flush plate) وكافة الملحقات حسب تعليمات الشركة الصانعة، وكامل شبكة التمديد الصحي أنابيب 4 انش نوع UPVC بسمائة لا تقل عن 5.3 ملم وربطها بالخط الرئيسي والحاضنات الخاصة بrollat الورق الصحي وشطاف معلق ستانلس عدد 4 والمحابس الزاوية والدبل كروم قالب صب نحاس 100% والسعر يشمل توصيل المياه وتشغيل وفحص شبكة الصرف الصحي وتغذية المياه وجميع ما يلزم حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	4			
9-	بالعدد:	توريد وتركيب مقاعد مراحيض ارضي دلسة (عربي) عدد 2 ذات نوعية جيدة مع نظام flush والنياقرا مع العوامات لخزان المياه جميع القطع وكامل التمديد الصحي بمواسير 4 انش نوع UPVC بسمائة لا تقل عن 5.3 ملم وربطها بالخط الرئيسي والحاضنات الخاصة بrollat الورق الصحي وشطاف معلق ستانلس عدد 2 والمحابس قالب صب نحاس 100% والسعر يشمل توصيل المياه وجميع ما يلزم حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	2			
10-	بالمقطوع الاعمال الكهربائية:	اعمال التمديدات الكهربائية والانارة سيوت 18 3d led وات عدد 10 وانارة المرايا للمغاسل عدد 4 وايصال جميع التمديدات الكهربائية والانارة الى اقرب مصدر كهربائي وتوريد وتركيب وتأسيس وتشغيل لوحة قواطع تفريق مع غطاء قواطع داخلي و2 قواطع فرعي 20 أمبير وقاطع 32 أمبير مع الاستراحات وباسبار معزول والعمل يشمل التوريد والتركيب والتشغيل وايصال خدمات الانارة وتشغيل الشفافات لكافة الدورات الصحية والاباريز عدد 2 نوع MK مطري عند المغاسل ومفتاح اشارة لسخان المياه و6 مفاتيح، قطر الكوابل المستخدمة يجب ان لا تقل عن 2.5 ملم طول 30 م.ط تقريبا والسعر يشمل التوريد والتركيب والتشغيل والعلب الداخلية والسدادات والسليقات وجميع ما يلزم لاتجاز العمل حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	بالمقطوع	مقطوع			
11-	بالعدد:	توريد وتركيب وتشغيل ماكينة ورق صحي (ماكينة ورق صحي بشكير) عدد 2 اوتامتيك مع حساس لحركة اليد ذات نوعية جيدة مع التمديدات الكهربائية الخاصة وايصالها الى اقرب مصدر كهربائي والسعر يشمل جميع ما يلزم من علب داخلية ومفاتيح كهربائية وعدد وادوات وحسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	2			



شركة السمرا لتوليد الكهرباء

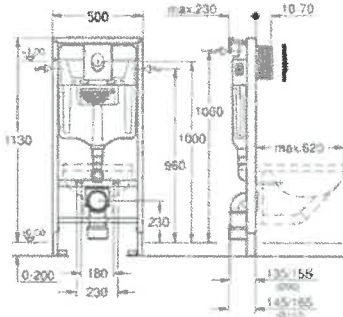
العطاء رقم (/)

اعادة تأهيل وانشاء مرافق صحية في محطة العقبة الحرارية /الطابق الاول

12-	بالعدد: توريد وتركيب وتشغيل سخان ماء سعة 90 لتر كيزر دفن في السقف المستعار والعمل يشمل ايصاله الى اقرب مصدر كهربائي وتشغيله وايصال المياه اليه.	عدد	1			
13-	بالعدد: توريد وتركيب وتشغيل ماكينة ششوار تنشيف يدين (Hand blower) ذات نوعية جيدة قدرة على الاقل 1400 واط مع التمديدات الكهربائية الخاصة وايصالها الى اقرب مصدر كهربائي ومفاتيح كهربائية والسعر يشمل جميع ما يلزم من عدد وأدوات لانجاز هذا العمل .	عدد	2			
المجموع						

مرفق صورة رقم 1

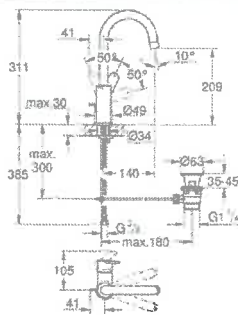
خزان الدفن للمياه (النباچرا معلق سعة لا تقل عن 6لتر) خلف بلاط الجدران عدد 4 ذات نوعية جيدة قياس $500 \times 1130 \times$ مم
عمق 230 مم قابل للضغط ارتفاع التركيب 1.13م ،مسافة مسامير التثبيت 230/180 مم ، صهرج الدفق GD 2J6 الى 3 ل دفق ثنائي 50% لتوفير استهلاك المياه ضجيج منخفض طبقاً للمجموعة الأولى وفقاً لمواصفات الضجيج الألمانية



مرفق صورة رقم 2

والبطاريات والخلاط كروم صناعي جير قصبة متحركة عدد 4 والتغذية للماء البارد والساخن قالب صب نحاس 100% وحسب الأبعاد في الصورة

قياسات (مم) Dimensions (mm)



Basin mixer



شركة السمرا لتوليد الكهرباء

العطاء رقم (/)

اعادة تأهيل وإنشاء مرافق صحية في محطة العقبة الحرارية /الطابق الاول

الشروط الخاصة

- 1- موقع العمل هو مبنى الادارة الطابق الاول في شركة السمرا لتوليد الكهرباء/ ادارة محطة العقبة الحرارية - العقبة - المنطقة الصناعية الجنوبية.
- 2- يجب على المقاول زيارة المواقع والإطلاع على جميع الظروف المحيطة بالعمل.
- 3- التقيد بأمر السلامة العامة.
- 4- المحافظة على الممتلكات العامة والالتزام بتزويد المهندس المشرف بوصولات مكب المخلفات الخاصة بسلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.
- 5- مدة العمل 20 يوم عمل من تاريخ أمر المباشرة حسب ساعات العمل الرسمية المعمول بها في الشركة وحسب تعليمات الدخول والخروج وعلى المقاول اصدار التصاريح المعمول بها لدى الشركة ولدى البوابات الامنية للمنطقة الصناعية الجنوبية.
- 6- الإلتزام بتقديم كفالة مالية لصيانة الأعمال لمدة سنة كاملة.
- 7- غرامة التأخير 0.05% دينار عن كل يوم أو جزء من اليوم تأخير.
- 8- السعر شاملاً للمواد والتركيب والأرباح وجميع ما يلزم لإنجاز هذا العمل بشكل جيد.
- 9- إن الكميات الواردة في جدول الكميات هي تقديرية وسيتم المحاسبة على الكميات التي سيتم تركيبها فعلياً في الموقع والكيل هندسي.
- 10- الإلتزام بالالوان وبلد المنشأ للمواد كما هو معتمد لدى شركة السمرا لتوليد الكهرباء وحسب تعليمات المهندس المشرف.
- 11- تقديم جميع المواد قبل البدء بالعمل للفحص والاعتماد والقبول او الرفض من قبل المهندس المشرف ويجب ان تكون من أجود الانواع ولن يتم قبول أية مواد غير معتمدة من قبل المهندس المشرف دون تحمل شركة السمرا اية مسؤولية للكلف او تبعات قانونية.
- 12- اخلاء مسؤولية شركة السمرا من أية حوادث عمل أو أية أضرار لمعدات المقاول أو لكادر المقاول.
- 13- السعر يشمل ازالة أية عوائق.
- 14- على المتقدم لهذا العمل ان يكون مسجل لدى نقابة المقاولين الاردنيين تصنيف انشاءات وابنية درجة خامسة او رابعة أو صيانة أبنية درجة خامسة أو رابعة سارية المفعول ورخصة المهن سارية المفعول.
- 15- اعمال التمديدات الكهربائية والانارة التوريد والتركيب والتشغيل من اعمال المقاول حسب تعليمات المهندس المشرف وايصال وتشغيل خدمات الانارة والشفاطات وماكنات الورق لكافة الدورات الصحية وكافة الاباريز.
- 16- ايصال المياه البارد والساخن وتشغيلها وفحص كافة الشبكات التغذية والصحي وتشغيلها.
- 17- الرفع بعد التنفيذ على الواقع وعمل المخططات للاعمال المنفذة من معماري ومدني وميكانيك وكهرباء وتسليم نسخة ورقية ونسخة اوتوكاد للمهندس المشرف.
- 18- في حال وجود خصم سيتم تطبيقه على كل بند من بنود العطاء اعلاه عند الاستلام النهائي للكميات.

